

Planungskosten für einen individuellen Vorentwurf

Für die Erstellung eines Festpreisangebotes ist ein Hausentwurf unabdingbar.

Dieser wird von uns ganz individuell nach Ihren Wünschen und Vorgaben erarbeitet.

Und natürlich berücksichtigt dieser Vorentwurf die baurechtlichen Vorgaben und die statischen Erfordernisse, so dass einer späteren Umsetzung nichts im Wege steht und Sie sich auf die Hausplanung verlassen können.

Hausgröße Bauteil	Kosten für Vorentwurf*	Bemerkung
Einfamilienhaus Fachwerk (hier 9,44m x 11,76m oder kleiner)	2.800,00 €	andere Grundrisse auf Anfrage
zzgl. Anbau oder 3-ter Giebel	450,00 €	
zzgl. Unterkellerung	350,00 €	
zzgl. Carport oder Remise ab	300,00 €	
je Gefach länger oder breiter zzgl. ab 10%		kein Abzug bei kleineren Hausabmessungen

*Sie haben uns Ihre Grundrissvorstellungen und Ausführung- bzw. Gestaltungsideen mitgeteilt und uns evtl. weitere Unterlagen wie Lageplan, Fotos etc. zur Verfügung gestellt.

Aus diesen Informationen entwerfen wir für Sie die relevanten Grundrisse und Ansichten des Hauses.

Einmalig können Varianten dieses Entwurfes ausgearbeitet werden.

Kleine Änderungen werden erst in der Bauantragsplanung berücksichtigt.

Sollte ein neues Konzept berücksichtigt werden (andere Kubatur, neues Grundstück etc.), muss ein Anschlussvertrag geschlossen werden.

die Preise verstehen sich inkl. der zum Zeitpunkt der Leistungserbringung gültigen MwSt. (z.Z. 19%)